



INVITO AD OFFRIRE N. 1/2023 PER L'ACQUISTO DEI TERRENI A BOSCO CONTRADDISTINTI DALLE PP.FF. 3683/2, 3684/2 IN C.C. GIOVO. – VERBALE

Il giorno 22 marzo 2023 alle ore 10,30 presso la sala riunioni di Patrimonio del Trentino S.p.A., sita in via Brennero 165 a Trento, il Presidente, dott. Andrea Maria Villotti, alla presenza di due funzionari, interni alla struttura, nelle persone della dott. Rocco Bolner e dell'avv. Carlo Alberto Ferrari, dichiara aperta la seduta pubblica relativa alla procedura in oggetto.

Richiamato il contenuto dell'invito ad offrire di data 14/2/2023 e vista la scadenza fissata per il giorno 21/3/2023 alle ore 12,00, si dà atto che per i fondi contraddistinti dalla pp. ff. 3683/2, 3684/2 in C.C. Giovo, posti ad incanto per € 3.906,00, è pervenuta n. 1 offerta nel termine ivi stabilito da parte del soggetto di seguito indicato:

- Sig. S R , presentata in data 17/3/2023, prot. n. 643.

Ciò premesso si procede, dunque, all'apertura del plico, rammentando che – ai sensi dell'Invito ad Offrire – verrà visionata in prima battuta la documentazione amministrativa e, secondariamente, quella economica.

Il plico è integro e sigillato ed è conforme alle previsioni dell'Invito; una volta aperto, esso contiene ulteriore busta contenente la documentazione amministrativa di cui all'all. B, compilato in maniera incompleta, non essendo barrate le singole cause d'incompatibilità indicate dal documento allegato.

Risulta presente una seconda busta, anch'essa regolarmente sigillata, contenente l'offerta economica.

All'esame la busta in questione non riporta l'identificativo della procedura, né il nominativo dell'Offerente.

Il Capitolo 8, lett. b) dell'Invito ad Offrire n. 1/2023 prevede testualmente che:

“b) il plico e la busta contenente l’offerta economica dovranno essere debitamente sigillati, pena l’esclusione dalla procedura. All’esterno del plico e della busta contenente l’offerta economica vanno comunque riportati a pena d’esclusione l’oggetto della presente procedura (“INVITO A PRESENTARE UN’OFFERTA VINCOLANTE PER L’ACQUISTO DI TERRENI A BOSCO SITI IN GIOVO”) e il nominativo dell’offerente”.

I membri del Seggio valutano se il vizio in questione sia o meno emendabile, anche con riguardo al principio del *favor participationis* ed eventuale ricorso ad istituti che la Legge accorda in casi siffatti.

Dopo ampia discussione ed analisi della fattispecie, poiché il succitato requisito di cui al Capitolo 8, lett. b) è espressamente previsto, ai sensi dell’Invito ad offrire n. 1/2023, a pena di esclusione, il Seggio è tenuto ad escludere l’offerta presentata dal Sig. Sebastiani Romano.

Preso atto che non sono pervenute ulteriori offerte, il Presidente rimanda pertanto a quanto disposto nell’Invito ad offrire n. 1/2023 nonché a quanto indicato nella delibera del Consiglio di Amministrazione di data 22/12/2022 n. 96/2022 per l’espletamento dei successivi adempimenti.

La seduta termina ad ore 11,45.

dott. Andrea Maria Villotti

dott. Rocco Bolner

avv. Carlo Alberto Ferrari

DOCUMENTO FIRMATO IN ORIGINALE AGLI ATTI DELLA SOCIETA’

